

**Dott. Antonello Cattelan**

Iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Busto Arsizio  
Commercialista – Revisore Contabile

---

**COMUNE DI CANNETO PAVESE**  
**Provincia di Pavia**

Verbale n. 4/2019 del 13/03/2019

Il sottoscritto Dr. Antonello Cattelan Revisore Unico del Comune di Castana, nominato con delibera del Consiglio dell'Unione di Comuni Lombarda Prima Collina n. 4 del 25/02/2016;

**CHIAMATO**

Ad esprimere un parere in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto: "Art. 58 D.L. 112/2008 convertito nella Legge 133/2008 - Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari. Determinazioni.

**VISTI**

- l'art. 58 del decreto legge n.112 del 25.06.2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008 che al comma 1 prevede l'obbligo di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, con delibera dell'organo di Governo che individua, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili da allegare al bilancio di previsione;
- Il Regolamento di contabilità

**CONSIDERATO**

- che il competente settore ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, rilevando la presenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- Ritenuto conseguentemente di approvare l'elenco dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008;



- che il piano in oggetto costituisce documento propedeutico alla redazione del Documento Unico di Programmazione [D.U.P.] nonché allegato obbligatorio al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133/2008;

#### TENUTO CONTO

- del parere favorevole espresso del responsabile del servizio finanziario e del responsabile dell'ufficio tecnico;

#### RITENUTO

Dover esprimere il proprio parere ai sensi dell'art. 239 comma 1, lettera b) , punto 1, del Dlgs 267/2000;

#### ESPRIME

Parere favorevole all'adozione della delibera del Consiglio Comunale avente ad oggetto: Art. 58 D.L. 112/2008 convertito nella Legge 133/2008 - Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari. Determinazioni.

Canneto Pavese, 11 Marzo 2019

Il Revisore Unico  
Dr. Antonello Cattelan

