

	PROVINCIA DI PAVIA UNIONE DI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA CANNETO PAVESE – CASTANA - MONTESCANO Via Casabassa n.7 – 27044 Canneto Pavese (PV) tel. 038588021 – mail: info@primacollina.it – pec: unionelombarda.primacollina@pec.it	
	COMUNE DI CANNETO PAVESE Via Casabassa n.7 – 27044 Canneto Pavese (PV) mail: ufficiotecnico@comune.cannetopavese.pv.it – pec: comune.cannetopavese@legalpec.it	
	SERVIZIO TERRITORIO	

Avviso esplorativo di manifestazione di interesse finalizzato alla partecipazione alla procedura di affidamento del servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di “Realizzazione di interventi atti a ridurre le criticità emerse dall’indagine diagnostica sull’edificio scolastico di via Casabassa” ai sensi dell’art. 36, c. 2, lettera a del d.lgs. 50/2016

CUP I1117000080001 - CIG Z292290808

Importo a base d’asta € 13.884,00 + IVA ed oneri previdenziali

Scadenza il giorno sabato 8 settembre ore 10.00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento del servizio tecnico inerente la progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di “Realizzazione di interventi atti a ridurre le criticità emerse dall’indagine diagnostica sull’edificio scolastico di via Casabassa”.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l’Ente, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Le manifestazioni d’interesse hanno l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

L’Amministrazione si riserva di individuare i soggetti idonei all’esecuzione del servizio, ai quali sarà richiesto di presentare offerta tramite la piattaforma SINTEL ARCA.

L’Amministrazione si riserva altresì di non dar seguito all’indizione delle successive procedure negoziate relative al presente avviso o di sospendere, modificare o annullare le stesse per superiori motivi di interesse pubblico.

In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

ENTE APPALTANTE: Comune di Canneto Pavese

Servizio responsabile: Servizio Territorio

Indirizzo: Via Casabassa 7, 27044 Canneto Pavese (PV) Telefono: 0385 88021 Telefax: 0385 241595

Posta elettronica (e-mail): ufficiotecnico@comune.cannetopavese.pv.it

Indirizzo Internet (URL): www.comune.cannetopavese.pv.it

CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO: affidamento servizio tecnico

Luogo di esecuzione: Comune di Canneto Pavese, via Casabassa 4/6.

OGGETTO: Affidamento del servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza dei lavori di "Realizzazione di interventi atti a ridurre le criticità emerse dall'indagine diagnostica sull'edificio scolastico di via Casabassa".

CONTENUTO MINIMO DELL'INCARICO:

1. PROGETTAZIONE E ATTIVITA' CONNESSE

- 1.1. Rilievo
- 1.2. Analisi della progettazione definitiva già approvata
- 1.3. Progettazione esecutiva
- 1.4. Progettazione specifica strutturale

2. DIREZIONE DEI LAVORI E ATTIVITA' CONNESSE

- 2.1. Direzione dei lavori
- 2.2. Contabilità dei lavori
- 2.3. Accertamento della regolare esecuzione

3. COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

- 3.1. Coordinamento in fase di progettazione esecutiva
- 3.2. Coordinamento in fase di esecuzione

Importo stimato: € 13.884,00 oltre ad oneri previdenziali, se dovuti, ed IVA di legge.

Tale importo sarà così finanziato: risorse relative al fondo di cui all'art. 1, comma 140 della legge 11 dicembre 2016 n. 232 – interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici.

Durata: fino al termine del procedimento.

CRITERIO DI AFFIDAMENTO:

prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

i soggetti interessati (imprese singole, A.T.I., Consorzi, G.E.I.E., ecc.) dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa per l'affidamento del servizio sopra citato e il possesso dei seguenti requisiti soggettivi:

- iscrizione CCIAA per attività inerente l'oggetto dell'appalto (società di ingegneria) e/o iscrizione pertinenti ordini professionali (ingegneri, architetti, ecc.);
- assenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, in particolare:
 - Non commissione di gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro, di cui al comma 3, dell'articolo 30 del codice;
 - Partecipare alla gara senza determinare una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2° del Codice, non diversamente risolvibile;
 - Non dar luogo ad una distorsione della concorrenza, derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto, di cui all'articolo 62 del

Codice (procedura competitiva con negoziazione), che non può essere risolta con misure meno intrusive dell'esclusione;

- Di non essersi reso colpevole di gravi comportamenti illeciti, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, quali: le carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

Le imprese interessate sono invitate a manifestare l'interesse alla procedura presentando apposita istanza (All. A) con allegata dichiarazione attestante il possesso dei requisiti sopra precisati.

MODALITÀ PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

L'istanza dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo comunale all'indirizzo sotto riportato entro e non oltre le ore 10:00 del giorno sabato 8 settembre 2018.

La richiesta dovrà essere inviata alla P.E.C. del comune di Canneto Pavese, all'indirizzo comune.cannetopavese@legalpec.it nei tempi indicati, con file firmati digitalmente dal richiedente.

Il recapito tempestivo della richiesta di candidatura rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Per la formulazione della richiesta di invito potrà essere utilizzato lo schema di domanda allegato al presente avviso.

Alla scadenza del termine previsto dal presente avviso, qualora siano pervenute più istanze, l'Amministrazione procederà a consultare due o più operatori economici al fine di individuare l'affidatario del servizio sul portale SINTEL ARCA.

TRATTAMENTO DEI DATI:

si informa che, ai sensi degli artt. 11 e 13 del D. Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

il Responsabile del Procedimento è l'ing. Daniele Sclavi responsabile del Servizio territorio del Comune di Canneto Pavese, Tel. 0385 88021 – ufficiotecnico@comune.cannetopavese.pv.it .

PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO:

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio dell'Unione di comuni lombarda Prima Collina Comune di Canneto Pavese, e nella sezione "Amministrazione Trasparente" sul sito <http://www.comune.cannetopavese.pv.it>.

Canneto Pavese, li 22/08/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to ing. Daniele SCLAVI

All. A

Spett. Comune di Canneto Pavese
Via Casabassa 7 – 27044 Canneto Pavese PV

**Oggetto: Affidamento del servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di "Realizzazione di interventi atti a ridurre le criticità emerse dall'indagine diagnostica sull'edificio scolastico di via Casabassa".
CUP I11I17000080001 - CIG Z292290808**

Manifestazione di interesse e dichiarazioni sostitutive

SCHEMA DI DICHIARAZIONE

sostitutiva di certificazioni e di atto di notorietà (artt. 46 e 47 d.P.R. n. 445/2000)

IL SOTTOSCRITTO, nato a il,
C.F. residente in via
..... n., in qualità di titolare/legale rappresentante di
..... P.I.
(indicare esatta denominazione / ragione sociale) con sede legale in
....., via n.,

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

all'affidamento del servizio tecnico di **progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza** dei lavori di "Realizzazione di interventi atti a ridurre le criticità emerse dall'indagine diagnostica sull'edificio scolastico di via Casabassa";

e a tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge nei casi di dichiarazioni non veritiere nonché di formazione od uso di atti falsi, quali richiamate dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

- di possedere i requisiti di ordine generale per partecipare alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti pubblici stabiliti dal d.lgs. n. 50/2016, art. 81;
- che l'impresa/ente rappresentata/o non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né sono corso nei suoi confronti procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- che *nei propri confronti* non è *pendente* alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto (c.d. *antimafia*);

ed inoltre,

- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso *decreto* penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., oppure che sono state pronunciate le seguenti *sentenze*:

.....
.....
(Indicare i dati della sentenza, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato e l'eventuale beneficio della non menzione. Possono omettersi le condanne per reati depenalizzati o dichiarati estinti o revocate o per le quali è intervenuta la riabilitazione);

- che non ha violato il *divieto di intestazione fiduciaria* posto all'art. 17 della legge n. 55/1990;
- che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da pubbliche amministrazioni e non ha commesso errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse - secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa/ente è stabilita/o -, è tuttora in regola con l'assolvimento dei suddetti obblighi e l'*Agenzia delle Entrate* di appartenenza ha sede in
- di non essere incorsa/o in risoluzioni contrattuali per inadempimento nello svolgimento di servizi o di concessioni per conto di pubbliche amministrazioni;
- di possedere capacità economico finanziaria e capacità tecnica e professionale che valuta adeguate all'attività oggetto dell'avviso pubblico;

DICHIARA inoltre

di essere iscritto al portale SINTEL ARCA con la seguente denominazione

.....
e con le seguenti qualificazioni:

categoria ATECO NACE:

altra qualificazione per settore specifico:

INFINE,

quanto alle comunicazioni inerenti la presente procedura:

INFORMA che essere possono essere inviate, mediante p.e.c., al seguente indirizzo:

.....@.....

indica, inoltre, un proprio indirizzo *e-mail*:

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del d.lgs. n. 196/2003, **DICHIARA di essere informato** che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Firmato digitalmente da

.....

Schema di:

CONTRATTO PER CORRISPONDENZA COMMERCIALE

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016

Per l'affidamento di servizi tecnici di importo inferiore a € 40.000,00

**Affidamento del servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di "Realizzazione di interventi atti a ridurre le criticità emerse dall'indagine diagnostica sull'edificio scolastico di via Casabassa"
CUP I11I17000080001 - CIG Z292290808**

TRA:

- Ing. Daniele SCLAVI nato a Stradella (PV) il 18/12/1963 , che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di, codice fiscale e partita IVA, che rappresenta nella sua qualità di responsabile del Servizio Territorio;

- sig. nato a il, residente in, C.F., di seguito denominato anche «**Tecnico incaricato**», il quale agisce per conto:

proprio, in qualità di concorrente singolo;

di consorzio stabile costituito dalle seguenti società di professionisti e di società di ingegneria¹:

Impresa consorziata _____

Impresa consorziata _____

Impresa consorziata _____

come capogruppo/mandataria di un raggruppamento temporaneo di operatori economici/professionisti² denominato

_____;

come rappresentante di professionisti associati³ / studio associato denominato:

_____;

come rappresentante di società di professionisti⁴ denominata:

_____;

come rappresentante di società di ingegneria⁵ denominata:

_____;

PREMESSO CHE

- a seguito di procedura esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del Codice, è stata aggiudicata alla ditta _____ l'esecuzione del servizio tecnico in oggetto;
- con la determinazione n. _____ del _____ del Responsabile dell'area _____ si è provveduto all'affidamento;

1 Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. f) D.Lgs. 50/2016.

2 Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. e) D.Lgs. 50/2016.

3 Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. a) D.Lgs. 50/2016.

4 Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. b) D.Lgs. 50/2016.

5 Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. b) D.Lgs. 50/2016.

- che il RUP e il rappresentante legale dell'operatore economico hanno sottoscritto apposita dichiarazione sulla permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione del servizio.

Verifiche in materia di antimafia

non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3, lett. e) del D.Lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00;

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

**CIO' PREMESSO,
FRA LE PARTI COME SOPRA COSTITUITE
SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE:**

**Art. 1
Oggetto**

1. Il Comune di _____ (_____), di seguito denominato per brevità "Ente", e/o "stazione appaltante" a mezzo del costituito suo Responsabile, affida alla ditta _____, l'esecuzione del servizio relativo a *(descrivere la prestazione⁶)* _____, che tramite il proprio _____ accetta, con l'osservanza delle norme contenute nel presente contratto e nel capitolato speciale d'appalto. L'attività andrà svolta nel rispetto delle normative in materia, comprese le linee Guida ANAC di riferimento nonché le istruzioni e le indicazioni del Rup.

Il progettista, ai sensi dell'art. 23 comma 12 del Codice, accetta l'attività progettuale svolta in precedenza.

Il progetto/i progetti vanno trasmessi, oltre che su cartaceo come meglio specificato successivamente, anche su CD-ROM (in formato leggibile con i software in uso presso l'Amministrazione e con le specifiche indicate ed una copia in formato PDF).

Nel dettaglio l'affidatario è tenuto a trasmettere alla stazione appaltante:

- n. 2 copie cartacee complete firmate in originale, più le copie da utilizzare per l'acquisizione dei pareri, autorizzazioni, ecc. necessari;
- n. 1 copia informatizzata, contenuta in CD-ROM in formato compatibile con gli strumenti informatici più diffusi.

L'affidatario è tenuto altresì a produrre, con le stesse modalità cartacee (due copie) ed informatiche (una copia) di cui sopra:

⁶ Al momento del conferimento dell'incarico devono essere specificati con chiarezza le prestazioni necessarie comprese nel compenso concordato e quelle non comprese perché svolte da altri professionisti (es. progettazione strutture, progettazione di impianti, rilievi, acustica, geologo, ecc.). In assenza di questa precisazione, il compenso, di norma, si ritiene comprensivo di tutte le prestazioni necessarie a fornire "chiavi in mano" l'opera richiesta dal cliente. Si ritiene comunque opportuno specificare sempre cosa sia compreso e non compreso.

A titolo esemplificativo: "Sono considerate comprese nell'incarico tutte le attività tecniche, amministrative e procedurali del caso necessarie all'iter di approvazione dei progetti con la preparazione delle pratiche (architettonica, ambientale, archeologica, igienico-sanitaria, autorizzazione allo scarico, documentazione impatto acustico, legge 13/1989, vincolo idrogeologico, ricerche storiche, autorizzazione sismica, pratica legge 10/1991, pratica ISPESL centrale termica, pratica ISPESL impianti messa a terra, ecc) per il deposito presso gli organi competenti e per l'acquisizione di pareri, autorizzazioni, nulla osta, certificati, attestazioni e di ogni altro atto di assenso comunque denominato anche presso amministrazioni, organi ed enti diversi (A.U.S.L., Vigili del Fuoco, Soprintendenza, Difesa del Suolo, ISPESL, CONI e federazioni sportive, ecc.) l'effettuazione o l'accertamento di eventuali depositi e denunce obbligatori, l'acquisizione di certificazioni e la predisposizione degli atti contabili e di tutto quanto necessario alla collaudazione e messa in regolare fruizione degli ambienti oggetto dell'intervento, compreso l'ottenimento della agibilità.

Sono altresì considerate comprese le seguenti prestazioni:

- tutte le verifiche e misurazioni che si rendessero necessarie;
- i rapporti con i soggetti erogatori di pubblici servizi (in particolare per quanto riguarda illuminazione pubblica, impianti elettrici, acqua, gas e fognature) fornendo a tali soggetti gli indirizzi generali che dovranno seguire nei lavori di loro competenza e prestando la dovuta collaborazione;
- i rapporti con eventuali privati comunque interessati o coinvolti dai lavori;
- tutti gli oneri relativi all'acquisizione dei pareri, dei sopralluoghi e delle visite ecc (compreso spese per i pareri). Sarà onere dell'Esecutore seguire direttamente in ogni momento e presso i relativi enti le varie pratiche per quanto necessario alla loro approvazione, così come le modifiche o integrazioni della documentazione prodotta per l'ottenimento dei pareri richiesti dagli enti preposti fino all'ottenimento del parere favorevole;
- pareri successivi in merito a varianti in corso d'opera;
- l'intervento in eventuali giudizi instaurati, a tutela dei diritti dell'Amministrazione".

prima delle operazioni di collaudo provvisorio e comunque non oltre 30 (trenta) giorni dalla dichiarazione di fine lavori, gli elaborati esecutivi “come costruito” (As built).

Il progetto va redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate in sede di rilascio della concessione edilizia o di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previsti, nonché in sede di rilascio di altre autorizzazioni obbligatorie. Deve essere redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e degli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 207/2010.

Il progetto esecutivo sarà considerato tale solo se dotato delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni degli enti preposti alla vigilanza ed al controllo, se ed in quanto necessari.

Le attività di direzione dovranno avvenire ai sensi dell'art.101 del D.Lgs.50/2016 e le linee guida ANAC riferite alla direzione lavori⁷.

Per gli Studi, le società e i RTC): Il servizio verrà svolto dai seguenti professionisti⁸: _____

_____.

L'appalto viene altresì affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, obblighi, modalità, patti e oneri dedotti e risultanti anche dall'offerta e dai seguenti documenti che fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto **non vengano materialmente allegati**:

- il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016;
- il d.P.R.207/10;
- il capitolato speciale d'appalto;
- l'offerta economica;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro;
- il protocollo sottoscritto dal Comune per _____⁹;

Art. 2 Durata

Il servizio avrà la seguente durata, salvo risoluzione anticipata per i casi di cui ai successivi artt. 22 e 23 e gli altri espressamente previsti nel capitolato o nel presente contratto.

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono così determinati:

- a) _____;
- b) _____;

Art. 3 Determinazione e pagamento del corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dell'appalto oggetto del contratto è di €. _____, più IVA _____%, a seguito dell'offerta presentata sulla cifra posta a base di gara, calcolata facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia del 17/06/2016¹⁰.

Fatto salvo quanto previsto dal successivo articolo _____ e da espresse previsioni di legge, il corrispettivo

⁷ Linee Guida Anac 29/6/2016: “Il Direttore dei lavori: modalità di svolgimento delle funzioni di direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto”.

⁸ Indicare i nominativi e le relative prestazioni specializzate che saranno svolte.

⁹ Esempio protocollo di legalità sugli appalti pubblici.

¹⁰ D.M. 17/6/2016, pubblicato in G.U. in data 27/7/2016. Linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016: “Ciò nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, penultimo e ultimo periodo, del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, così come ulteriormente modificato dall'art. 5 della legge n. 134/2012”.

contrattuali è fisso, vincolante e onnicomprensivo.

Il Tecnico incaricato prende atto e riconosce espressamente che il corrispettivo di cui al presente contratto è adeguati all'importanza e alla complessità della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del Codice civile ed è comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.

Il corrispettivo per l'esecuzione del servizio di¹¹ _____
verrà liquidato come segue:

1. € _____, _____ (_____ / _____)
pari al 20% sul valore del contratto di appalto, ai sensi dell'art.35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, a titolo di anticipazione, da pagarsi entro 15 gg. dall'effettivo inizio dell'appalto.
2. In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi. In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.
3. Ulteriori dettagli e termini sono contenuti nel capitolato speciale d'appalto e nel proseguito del presente articolo.

Il Tecnico incaricato rinuncia sin d'ora a qualunque ed/od ulteriore corrispettivo o compenso per rimborsi spese o altre forme di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente contratto.

Sono esclusi altresì, con piena condivisione del tecnico incaricato, eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero entrare in vigore nel corso della validità del contratto, così come rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi. Rimane esclusa anche qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico qualunque ne sia la causa, qualora la stessa non sia imputabile a comportamenti dolosi o gravemente colposi dell'Amministrazione committente.

Modalità di corresponsione dei corrispettivi

L'onorario verrà corrisposto a rate dietro presentazione di regolare parcella/fattura da parte dell'Esecutore, che dovrà essere vistata dall'Ordine di competenza (se richiesto dall'Amministrazione), aventi le seguenti scadenze:

Progettazione:

- _____% del compenso relativo alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica alla approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- _____%¹² del compenso relativo alla progettazione definitiva alla approvazione del progetto definitivo;
- saldo all'avvenuta approvazione del progetto esecutivo e ad avvenuta presentazione della polizza di cui al successivo art.

In caso di appalto di progettazione ed esecuzione, per il pagamento del saldo occorre anche il completamento della fase di rilascio del parere, da parte dell'Esecutore, sul progetto esecutivo predisposto dall'Appaltatore.

Nel caso in cui l'approvazione del progetto ritardi oltre tre mesi dalla presentazione, si procederà ugualmente al pagamento del relativo compenso, se il progetto è ritenuto idoneo da parte del Responsabile di Procedimento.

Direzione dei lavori e coordinamento per la esecuzione in materia di sicurezza:

Le somme per onorario e spese, dovute per la direzione, misura, contabilità, ed assistenza al collaudo nonché per il coordinamento della esecuzione in materia di sicurezza dei lavori di cui al presente contratto, valutate a percentuale sui singoli importi degli stralci, saranno corrisposte, contestualmente all'emissione degli stati di avanzamento, nella misura dell'_____% del progresso dell'importo dei lavori eseguiti, risultanti dai successivi stati di avanzamento o da altri documenti contabili.

Il restante _____% verrà corrisposto dopo aver ottenuto il collaudo dei lavori per quanto riguarda la direzione, misura, contabilità, ed assistenza al collaudo.

¹¹ Vedi nota n. 7.

¹² Nel caso vengano affidate solo alcune fasi della progettazione (di fattibilità tecnica ed economica e/o definitiva) prevedere il saldo del progettista solo dopo l'accettazione del progetto da parte del progettista della fase successiva.

Per quanto riguarda invece il coordinamento per la esecuzione in materia di sicurezza il restante _____% verrà corrisposto all'emissione del conto finale.

L'Esecutore rimane comunque responsabile dell'acquisizione dei pareri favorevoli dei diversi organi competenti quali Vigili del Fuoco, CPVLPS, nulla osta sanitario, ecc.

Art. 4 Regolarità contributiva

L'appaltatore ha dimostrato di essere in regola con i versamenti contributivi, mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva (**D.U.R.C.**) rilasciato in data _____.¹³

Art. 5 Coordinamento in materia di sicurezza e salute durante la progettazione ed esecuzione ex artt. 91 e 92 D. Lgs. 81/2008¹⁴.

Le fasi di svolgimento dell'incarico sono le seguenti:

- redazione del Piano per la Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 e allegato XV del D.Lgs. 81/2008 nonché all'art. 39 del DPR 207/2010 – in cinque copie di cui una sfasciolata;
- redazione del fascicolo di cui all'art. 91, comma 1/b D.Lgs. 81/2008;
- attività di sorveglianza e controllo delle fasi di lavoro e della loro esecuzione nell'ambito della sicurezza e della salute dei lavoratori nel cantiere.

L'Esecutore con la firma del presente atto dichiara di essere in possesso dei requisiti professionali previsti dall'art. 98 D.Lgs. 81/2008.

Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dovrà verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza presentato dall'Appaltatore, assicurandone la coerenza con il piano di sicurezza e coordinamento; dovrà verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza delle eventuali imprese esecutrici (subappalti, subcontratti), assicurandone la coerenza con il piano di sicurezza e coordinamento e con il piano operativo dell'Appaltatore medesimo, entro il termine previsto all'art. 101 c. 3 D.Lgs. 81/2008. Qualora l'esito della verifica non sia positivo dovrà tempestivamente informare l'Appaltatore e l'Appaltante e proporre le modifiche necessarie.

Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dovrà pronunciarsi tempestivamente, con atto motivato da annotare sulla documentazione di cantiere, sull'accoglimento o il rigetto delle proposte di integrazione al piano della sicurezza presentate dall'Appaltatore. Qualora il coordinatore non si pronunci entro il termine di tre giorni lavorativi dalla presentazione delle proposte dell'Appaltatore, le proposte si intendono accolte. Egli dovrà anche adeguare il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo nonché il cronoprogramma dei lavori, se necessario, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute e verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza e programmi esecutivi.

L'Esecutore deve svolgere una costante vigilanza nell'esecuzione dei lavori tramite una regolare presenza in cantiere, affinché le disposizioni date siano concretamente attuate.

L'Esecutore sarà tenuto a trasmettere periodicamente, con cadenza _____ ed eventualmente su richiesta dell'Amministrazione, formali riferimenti concernenti l'andamento dell'attività del coordinatore per

13 Il DURC, da richiedersi a cura della stazione appaltante ha, tra le situazioni in cui è obbligatoria la sua richiesta, anche la fase della sottoscrizione del contratto di appalto.

Il tema del DURC, in merito all'obbligo dello stesso anche per i professionisti singoli, non in forma di impresa, è molto dibattuto. Di notevole interesse, è l'intervento Prot. 103/Pres/2015 del 1/4/2015, del Presidente di Inarcassa, Arch. Paola Muratorio, la quale, analizzando la normativa, ha ritenuto che non sia necessario il DURC, a patto che i professionisti interessati non abbiano dipendenti nel proprio studio e siano in regola con i contributi previdenziali. Quest'ultimo elemento (regolarità dei contributi previdenziali) obbliga i professionisti ad avere una posizione regolare nei confronti del proprio ente previdenziale, Inarcassa appunto. Pertanto, nell'ipotesi sopra indicata, secondo quanto sostenuto dall'Arch. Muratorio, occorre che il professionista, in luogo del DURC, presenti una dichiarazione dalla quale egli risulti in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di Inarcassa. Resta l'obbligo del DURC per chi dovesse partecipare in forma di impresa e non come singolo professionista ai sensi di quanto sopra.

14 **Linee Guida Anac 29/6/2016: "Il Direttore dei lavori: modalità di svolgimento delle funzioni di direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto":**

"1.3 Il Direttore dei Lavori svolge, qualora sia provvisto dei requisiti previsti dalla normativa sulla sicurezza (D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81), le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori. Nel caso in cui il direttore nominato non sia in possesso dei predetti requisiti:

- a) *la stazione appaltante procede alla costituzione dell'Ufficio di direzione lavori prevedendo la presenza di almeno un direttore operativo in possesso dei requisiti previsti dalla richiamata normativa sulla sicurezza ai sensi dell'art. 101, comma 3, lett. d), del Codice;*
- b) *in alternativa, la stazione appaltante affida l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione con le modalità previste dal citato art. 31, comma 8, del Codice".*

l'esecuzione dei lavori come previsto dall'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008 al fine di rendere edotta l'Amministrazione del rispetto degli adempimenti enucleati dalla citata normativa e riferiti alla competenza del coordinatore per l'esecuzione.

L'affidatario è tenuto altresì a produrre, in modalità cartacea (due copie) ed informatica (una copia): prima delle operazioni di collaudo provvisorio e comunque non oltre 30 (trenta) giorni dalla dichiarazione di fine lavori, gli elaborati esecutivi definitivi e aggiornati del fascicolo informativo di cui all'articolo 91 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 81/2008.

Art. 6 **Modalità di effettuazione del servizio**

L'Esecutore svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione. L'Esecutore dovrà fare riferimento alle indicazioni comprese nel documento preliminare alla progettazione e, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile del Procedimento il quale provvederà a fornire gli indirizzi generali e le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare l'attività di progettazione e direzione lavori durante il loro svolgimento.

Ai sensi dell'art. 22 D.Lgs n. 81/2008 il progettista deve rispettare i principi generali di prevenzione in materia di salute e sicurezza sul lavoro al momento delle scelte progettuali e tecniche e deve scegliere attrezzature, componenti e dispositivi di protezione rispondenti alle disposizioni legislative e regolamentari in materia.

La progettazione, la direzione lavori e la contabilità dovranno risultare conformi, sia nei contenuti che negli elaborati, alle leggi, ai regolamenti e alle norme vigenti e applicabili al momento della prestazione in materia di edilizia, urbanistica, impiantistica e prevenzione incendi.

L'intera prestazione dovrà essere svolta nel rispetto di tutte le norme applicabili alla progettazione, appalto ed esecuzione di opere e lavori pubblici.

I progetti sono redatti considerando anche il contesto in cui l'intervento si inserisce in modo che esso non pregiudichi l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti. Tutti gli elaborati dovranno essere prodotti in lingua italiana.

I progetti devono essere redatti secondo criteri diretti a salvaguardare nella fase di costruzione e in quella di esercizio gli utenti e la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute degli operai.

L'Esecutore resta obbligato all'osservanza delle norme ancora applicabili del d.P.R. 207/2010 e della normativa in materia di opere pubbliche vigente al momento della redazione, anche di livello regionale.

Gli elaborati progettuali prevedono misure atte ad evitare effetti negativi sull'ambiente, in applicazione ai criteri ambientali minimi in vigore, sul paesaggio e sul patrimonio storico, artistico ed archeologico in relazione all'attività di cantiere ed a tal fine comprendono:

- a) uno studio della viabilità di accesso ai cantieri, ed eventualmente la progettazione di quella provvisoria, in modo che siano contenuti l'interferenza con il traffico locale ed il pericolo per le persone e l'ambiente;
- b) l'indicazione degli accorgimenti atti ad evitare inquinamenti del suolo, acustici, idrici ed atmosferici;
- c) la localizzazione delle cave eventualmente necessarie e la valutazione sia del tipo e quantità di materiali da prelevare, sia delle esigenze di eventuale ripristino ambientale finale;
- d) lo studio e la stima dei costi per la copertura finanziaria per la realizzazione degli interventi di conservazione, protezione e restauro volti alla tutela e salvaguardia del patrimonio di interesse artistico e storico e delle opere di sistemazione esterna;
- e) _____.

Inoltre, nella redazione dei progetti e nella direzione dei lavori devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da Decreti e Circolari specificatamente in materia di opere oggetto della presente, per progettazione e direzione, contabilità e collaudo. Sia nello studio che nella sua compilazione, il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari e allegati.

E' vietato introdurre nei progetti prescrizioni che menzionino prodotti di una determinata fabbricazione o provenienza oppure procedimenti particolari che abbiano l'effetto di favorire determinate imprese o di eliminarne altre o che indichino marchi, brevetti o tipi o un'origine o una produzione determinata. E'

ammessa l'indicazione specifica del prodotto o del procedimento, purché accompagnata dall'espressione "o equivalente", allorché non sia altrimenti possibile la descrizione dell'oggetto dell'appalto mediante prescrizioni sufficientemente precise e comprensibili.

Tutti gli elaborati devono essere sottoscritti dal progettista o dai progettisti responsabili degli stessi nonché dal progettista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche. La firma degli elaborati progettuali da parte dei progettisti e del "progettista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche" comporta, fatte salve le responsabilità penali, la solidale responsabilità civile da parte di questi soggetti nei confronti dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 15 c. 13 d.P.R. 207/2010, la redazione dei progetti delle opere o dei lavori complessi ed in particolare di quelli di cui all'art. 3 comma 1 lettere l) e m)¹⁵ del d.P.R. 207/2010 è svolta preferibilmente impiegando la tecnica dell'"analisi del valore". In tal caso le relazioni illustrano i risultati di tali analisi.

Qualora siano possibili più soluzioni progettuali, la scelta deve avvenire mediante l'impiego di una metodologia di valutazione qualitativa e quantitativa, multicriteri o multi obiettivi, tale da permettere di dedurre una graduatoria di priorità tra le soluzioni progettuali possibili.

L'Esecutore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal d.P.R. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art. 2 c. 3 del d.P.R. 62/2013. L'Esecutore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi di cui al d.P.R. 62/2013 può costituire causa di risoluzione del contratto.

Art. 7 Variazioni

Nel corso dell'esecuzione dell'incarico sono ammesse variazioni in aumento o diminuzione delle prestazioni relative a _____.

Nel rispetto anche del criterio di cui all'art.106, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016, non costituiscono varianti gli interventi disposti per risolvere aspetti di dettaglio che siano contenuti entro un importo non superiore al 10%, ai sensi dell'art.106, comma 2 lett. b).

Dette variazioni non implicheranno alcun onere economico ulteriore per l'Amministrazione comunale e la Ditta dovrà applicare le stesse condizioni indicate nell'offerta, qualora le variazioni non superino il c.d. quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del codice¹⁶.

In caso di superamento del quinto, le Parti potranno concordare variazioni al corrispettivo, sempre che le stesse non siano imputabili direttamente o indirettamente al tecnico incaricato, in quanto obbligate dalle circostanze, in proporzione dell'incremento dell'impegno richiesto rispetto alla cifra offerta in sede di gara relativa all'impegno richiesto in sede di gara.

Le variazioni, sospensioni¹⁷, modifiche o simili devono essere concordate per iscritto e a nulla varrà l'eventuale dichiarazione del tecnico incaricato di aver ricevuto tali indicazioni dagli uffici o dallo stesso Rup qualora le stesse non siano poste per iscritto.

Art. 8 Rapporti con il Comune

Se incarico non dato a professionista singolo: L'operatore economico dovrà comunicare il nominativo di un proprio responsabile, quale unico referente del Comune, onde poter definire con lo stesso contatti, anche giornalieri, in caso di necessità urgenti o servizi particolari che dovessero presentarsi. Si precisa che la figura del responsabile è ravvisabile, di norma, nel Sig. _____.

Art. 9 Altri obblighi dell'appaltatore

¹⁵ Ancora richiamati nonostante l'abrogazione dell'art. 3 comma 1 del d.P.R. 207/2010.

¹⁶ La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

¹⁷ Vd. Art.107 del Codice.

L'appaltatore deve essere in perfetta regola con tutti gli obblighi di legge relativi all'appalto¹⁸. Inoltre l'appaltatore, nell'adempimento dell'obbligazione oggetto dell'appalto, deve usare la diligenza richiesta dalla natura della prestazione dovuta in base alle prescrizioni di cui al capitolato e al presente contratto.

Art. 10 **Oneri a carico del Comune**

Il Comune di _____ corrisponderà la somma offerta in sede di gara. I pagamenti, secondo quanto previsto ai sensi di legge, sono effettuati entro _____ giorni decorrenti dall'accertamento della conformità della prestazione alle previsioni contrattuali.

Art. 11 **Proprietà del progetto**

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Esecutore possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempreché non venga, in definitiva, modificato il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali.

Art. 12 **Responsabilità verso terzi**

Qualsiasi responsabilità civile verso terzi per danni arrecati a persone o cose nello svolgimento del servizio/o nell'esecuzione della fornitura o in conseguenza del medesimo è a carico dell'appaltatore, che terrà, perciò, indenne a tale titolo l'Amministrazione comunale da qualsiasi pretesa o molestia.

L'Appaltatore è unico responsabile in caso di eventuale inosservanza delle norme inerenti alle attività oggetto dell'appalto.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiama la normativa vigente in materia.

Per le finalità di cui sopra l'appaltatore è tenuto a possedere un'adeguata polizza assicurativa ai sensi dell'articolo successivo.

Art. 13 **Altre obbligazioni e obblighi assicurativi dell'operatore economico**^{19 20}

L'operatore economico, con il presente contratto, si obbliga:

18 Esempio trasporto scolastico: a) La Ditta appaltatrice è tenuta alla scrupolosa osservanza di tutte le disposizioni legislative e regolamentari, concernenti i veicoli di trasporto pubblico e la circolazione sulle strade ed aree pubbliche; b) L'Impresa esercente il servizio deve possedere i requisiti riguardanti l'accesso alla professione di cui al D.M. 20.12.1991, n. 448 (idoneità morale, professionale e finanziaria) e s.m.i.

19 **Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016:** "... la stazione appaltante può chiedere soltanto la prestazione di una copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza maTale polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.....".

20 Si ricordino inoltre i commi 9 e 10 dell'art.106 del D.lgs.50/2016:

comma 9: "I titolari di incarichi di progettazione sono responsabili per i danni subiti dalle stazioni appaltanti in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione di cui al comma 2. Nel caso di appalti aventi ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori, l'appaltatore risponde dei ritardi e degli oneri conseguenti alla necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di carenze del progetto esecutivo".

comma 10: "Ai fini del presente articolo si considerano errore o omissione di progettazione l'inadeguata valutazione dello stato di fatto, la mancata od erronea identificazione della normativa tecnica vincolante per la progettazione, il mancato rispetto dei requisiti funzionali ed economici prestabiliti e risultanti da prova scritta, la violazione delle regole di diligenza nella predisposizione degli elaborati progettuali".

a rispondere, in ogni caso, direttamente dei danni alle persone ed alle cose, qualunque ne sia la natura e la causa, restando inteso che rimarrà a suo carico il completo risarcimento dei danni arrecati, senza diritto ad alcuna rivalsa nei confronti dell'Amministrazione. Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico dell'operatore economico – compresa la responsabilità civile verso terzi (R.C.) – il quale ne è il solo responsabile.

Tale polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La polizza sarà presentata prima o contestualmente al progetto posto a base di gara, avendo così efficacia dalla data di inizio dei lavori sino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La mancata presentazione della polizza, esonera l'amministrazione dal pagamento del corrispettivo.

Art. 14 Garanzia definitiva

L'amministrazione non ha richiesto alcuna garanzia definitiva, in quanto si tratta di un appalto rientrante nella fattispecie di cui all'art.36, comma 2, lett. a)²¹.

Art. 15 Personale impegnato e tutela e sicurezza dei lavoratori

L'appaltatore assume ogni responsabilità in ordine alla regolarità del rapporto di impiego instaurato con i soggetti adibiti all'esecuzione dell'appalto.

L'appaltatore è tenuto ad osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti in materia di tutela, sicurezza e salute, assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori, assolvendo agli obblighi previdenziali, assicurativi e fiscali nei confronti degli Enti preposti.

Ai sensi dell'art. 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, nell'esecuzione dell'appalto l'operatore economico rispetta gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del codice.

L'operatore economico dovrà inoltre rispettare le norme in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico sulla sicurezza), tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori o soci e, se tenuto, le norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

E' fatto carico allo stesso di dare piena attuazione nei riguardi del personale comunque da lui dipendente, agli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie ed a ogni altro patto di lavoro stabilito per il personale stesso.

Dovrà osservare e far osservare ai propri dipendenti e/o collaboratori tutte le disposizioni conseguenti a leggi, regolamenti e decreti in vigore o emanati durante il periodo di durata del contratto, comprese le ordinanze e Regolamenti del Comune.

Contratti e norme dovranno essere rispettati, se trattasi di Cooperative, anche nei confronti dei soci.

A garanzia degli obblighi previdenziali e assicurativi, si opera sui pagamenti una trattenuta dello 0,50% ²²e se l'Appaltatore trascura gli adempimenti in materia prescritti, vi provvederà la Stazione Appaltante con il fondo formato con detta ritenuta, fatte salve le maggiori responsabilità dell'Appaltatore.

Art. 16 Subappalto, divieto di cessione

²¹ Ai sensi dell'art.103, comma 11 D.Lgs.50/2016.

²² Vedi art. 30, comma 5.

Ai sensi dell'art. 31, comma 8 D.Lgs. 50/2016, per gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista²³.

Art. 17 Penalità²⁴

E' fatto obbligo all'operatore di concludere il servizio entro la data prestabilita. Il tecnico incaricato si impegna a comunicare tempestivamente all'ufficio comunale preposto qualsiasi sospensione o interruzione del servizio che dovesse verificarsi per cause di forza maggiore. L'amministrazione comunale ha la facoltà di applicare a suo insindacabile giudizio le seguenti penali:

- in caso di ritardo nella consegna del risultato delle prestazioni _____
si applicherà una penale pari a _____²⁵.

L'applicazione della penale sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza. L'appaltatore nei _____ giorni dalla data di notifica dell'inadempienza potrà presentare le proprie giustificazioni sulle quali deciderà il responsabile del servizio. Tali penali saranno detratte in sede di pagamento del canone/della fornitura. L'amministrazione comunale oltre all'applicazione della penale, ha comunque facoltà di esperire ogni azione ritenuta utile o necessaria per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito e delle maggiori spese sostenute in conseguenza dell'inadempimento contrattuale.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è resa inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Art. 18 Obblighi di tracciabilità

L'operatore economico, in dipendenza del presente contratto e in osservanza alle norme dell'art. 3 della Legge 136/10, assume senza eccezioni o esclusioni alcune, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane spa. L'operatore economico si impegna, a pena di nullità, a inserire negli eventuali contratti di subappalto, qualora autorizzati, una clausola con la quale il

²³ **“Linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016: “non è consentito il subappalto della relazione geologica, che non comprende, va precisato, le prestazioni d'opera riguardanti le indagini geognostiche e prove geotecniche e le altre prestazioni specificamente indicate nella norma. Conseguentemente, la stazione appaltante deve assicurare:**

a) l'instaurazione di un rapporto diretto con il geologo mediante l'avvio di una procedura finalizzata alla sua individuazione che preceda o accompagni l'avvio della procedura finalizzata all'individuazione degli altri progettisti; ovvero

b) la presenza del geologo all'interno della più complessa struttura di progettazione, quale componente di una associazione temporanea o associato di una associazione tra professionisti oppure quale socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria che detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata”.

Riassumendo: non è consentito il subappalto della relazione geologica, che non comprende, però, prestazioni d'opera riguardanti le indagini geognostiche e prove geotecniche e le altre prestazioni specificamente indicate nella norma.

Si ricorda inoltre, seppur solo indirettamente collegato al divieto di subappalto, quanto indicato all'art. 157 comma 3 del D.Lgs. 50/2016: *“E' vietato l'affidamento di attività di progettazione, direzione lavori, di direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo, indagini e attività di supporto per mezzo di contratti a tempo determinato o altre procedure diverse da quelle previste dal presente codice”.*

²⁴ Art. 113 bis, comma 2 D.Lgs.50/2016: *“I contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alle prestazioni del contratto. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale”.* Sulle penali, vd. anche Cons.St. V°, 11/12/2014, n. 6094.

²⁵ Vedi nota precedente.

subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/10. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, determinerà la **risoluzione** di diritto del presente contratto o dei subcontratti, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile e si applicheranno le **sanzioni** previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010.

Allo scopo la ditta appaltatrice comunica che i pagamenti inerenti al presente contratto devono essere effettuati esclusivamente con bonifico sul seguente Conto Corrente bancario (*o postale*) dedicato (*anche se non in via esclusiva*), ai sensi dell'art.3 –comma 1- della citata Legge n. 136/2010:

	Istituto Bancario o Postale	Sede	Codice IBAN
1			
2			
3			
4			

Art. 19 Recesso

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.Lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Art. 20 Risoluzione del contratto

La stazione appaltante ha la facoltà di risolvere il contratto qualora ricorra una o più delle condizioni indicate all'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

L'ente procede invece alla risoluzione del contratto, nelle ipotesi di cui all'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Il direttore dei lavori o il responsabile dell'esecuzione del contratto, se nominato, quando accerta un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al responsabile del procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori o servizi eseguiti regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'appaltatore. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni²⁶ per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile del procedimento. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento dichiara risolto il contratto.

Qualora, al di fuori di quanto previsto al punto precedente, l'esecuzione delle prestazioni ritardi per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il direttore dei lavori o il responsabile unico dell'esecuzione del contratto, se nominato gli assegna un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali l'appaltatore deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine assegnato, e

²⁶ Tale ipotesi è espressamente prevista solo per le fattispecie di cui al comma 3 dell'art.108 del Codice, tuttavia l'art. 1 comma 1 dell'articolo stabilisce che la stazione appaltante "può" (e non "deve") disporre la risoluzione. Si ritiene pertanto che anche per queste fattispecie sia utile prevedere un termine di 15 giorni per la richiesta di controdeduzioni all'appaltatore. Diversa l'ipotesi di cui al comma 2 dell'art.108, che si riferisce a casi in cui la stazione appaltante "deve" procedere alla risoluzione. Le fattispecie ivi descritte non sembrano consentire la richiesta di controdeduzioni; la stazione appaltante, in quel caso, procede quindi direttamente alla risoluzione senza richiesta di controdeduzioni.

redatto processo verbale in contraddittorio con l'appaltatore, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, fermo restando il pagamento delle penali.

La comunicazione conterrà altresì il periodo durante il quale l'operatore economico dovrà, comunque, assicurare il servizio fin tanto che il Comune non ne avrà rilevata la gestione, nelle forme ritenute idonee. Scaduto il sopradetto termine, l'azienda cessa con effetto immediato dalla conduzione dell'appalto. Nelle ipotesi previste dal presente articolo, l'operatore economico non potrà vantare alcun indennizzo o buonuscita a qualsiasi titolo, salvo i compensi spettanti per le attività effettuate fino alla data del recesso, al netto di eventuali danni causati al Comune. La decadenza comporta con sé l'incameramento della garanzia definitiva, senza pregiudizio alcuno dell'azione per il risarcimento dei danni causati al Comune.

Art. 21 **Controversie**

Le parti danno atto altresì che, in virtù dei principi di correttezza e buona fede, nel dare esecuzione al presente contratto, terranno conto non solo di quanto pattuito formalmente ed espressamente in esso, ma altresì le stesse dichiarano di porsi quali parti diligenti nel salvaguardare per quanto possibile gli interessi della controparte nei limiti di un non apprezzabile sacrificio, in modo tale da garantire una piena e soddisfacente realizzazione di quanto giuridicamente pattuito. Si specifica che non potranno essere deferite ad arbitri²⁷ le eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto in oggetto e, pertanto, qualora dovessero insorgere controversie sull'interpretazione o esecuzione del presente contratto, fra la stazione appaltante e l'operatore economico, queste saranno di esclusiva competenza del Foro di _____.

Art. 22 **Domicilio delle parti**

Per gli effetti del presente contratto e per tutte le conseguenze dalle stesse derivanti, l'Ente e l'operatore economico eleggono il proprio domicilio presso le rispettive sedi indicate nel preambolo del presente contratto.

Art. 23 **Richiamo alle norme legislative e regolamentari**

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia, in particolare il D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 24 **Spese di contratto e trattamento fiscale**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore compreso le spese notarili o equipollenti per la stipulazione.
2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Art. 25 **Dichiarazioni finali di legge dell'operatore economico**

Dichiarazione di cui al d.P.R. 62/2013:

L'operatore economico dichiara e prende atto che gli obblighi previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 si estendono anche al medesimo e come tale lo stesso si impegna a mantenere un comportamento pienamente rispettoso degli obblighi di condotta etica ivi delineati. A tal proposito le parti congiuntamente dichiarano che eventuali comportamenti elusivi od in violazione degli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 costituiscono causa di risoluzione del presente contratto.

²⁷ Se si preferisce ricorrere alla giurisdizione ordinaria.

Dichiarazione di cui al comma 16 ter dell'art. 53 del D.Lgs.165/2001:

Ai sensi e per gli effetti del comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 dichiara che non esiste alcuna situazione di conflitto ovvero di altra situazione che possa rientrare nell'ambito di applicazione del comma citato; norma il cui contenuto si dichiara di ben conoscere. La parte è altresì a conoscenza che i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Dichiarazione di assunzione degli oneri di responsabilità nella gestione dell'appalto

L'operatore economico dichiara di assumere la piena, assoluta ed esclusiva responsabilità nell'organizzazione, gestione e controllo dell'appalto.

Dichiarazione di conoscenza delle prestazioni oggetto dell'appalto

Ai fini della disciplina minuta e dettagliata dell'esecuzione del contratto e delle prestazioni dell'operatore economico, le parti di comune accordo, rinviando al capitolato speciale quale documento contrattuale. L'operatore dichiara a tal fine di essere pienamente edotto delle prestazioni da svolgere essendo le medesime indicate in modo chiaro ed esaustivo nel capitolato speciale; sempre a tal fine dichiara di non avere nulla da osservare. Dichiara inoltre che il corrispettivo dovuto dalla stazione appaltante per l'esecuzione delle prestazioni è pienamente remunerativo.

Art. 26

Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, si fa presente all'operatore economico che i dati forniti in occasione della sottoscrizione del contratto gara saranno raccolti presso l'amministrazione comunale per le finalità di gestione della gara e per quanto riguarda l'operatore economico saranno trattenuti anche successivamente all'instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo. Il conferimento dei dati richiesti non è obbligatorio, ma in caso contrario la conseguenza sarà l'impossibilità della stipula del contratto di appalto.

Titolare del trattamento è il Comune di _____²⁸.
Responsabile del trattamento è _____.

PER LA STAZIONE APPALTANTE

PER L'APPALTATORE